



programa especializado

Gerencia de la
Construcción



Conoce y aplica
herramientas de
gestión para la
evaluación, ejecución y
control de proyectos de
construcción.



> **OSCAR TALAVERA**
Director del Programa



Un sector en constante crecimiento necesita una base sólida para asegurar su estabilidad. Profesionales capacitados para aportar al desarrollo sostenido del sector e innovar en los procesos constructivos.

¿Por qué el programa especializado en Gerencia de la Construcción?



DOBLE CERTIFICACIÓN

— **Certificado del Programa Especializado en Gerencia de la Construcción** otorgado por la Escuela de Postgrado de la UPC.

— **Certificación Internacional: Certificado en Lean Construction Management**, otorgado por el Consejo General de Arquitectura Técnica de España 🇪🇸.



Curso en lean construction management, dictado por un experto internacional

Juan Felipe Pons, tiene más de 20 años de experiencia en la industria de la Arquitectura, la Ingeniería y la Construcción y más de 10 años en la divulgación, formación e implantación de metodologías LEAN Construction en diferentes países.



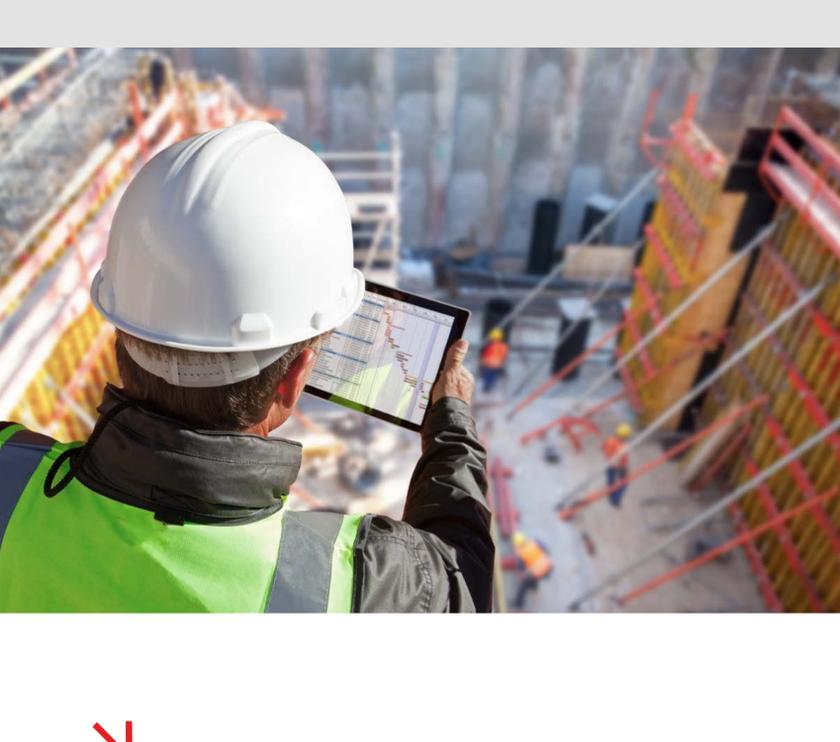
Único programa especializado para proyectos de construcción en dar una certificación en lean construction management repaldada por la EPG de UPC en Perú y CGATE de España

Primer y único programa de renombre en este campo impartido por una Escuela de Postgrado con los más altos estándares del sector construcción. La certificación es otorgada por el Consejo General de Arquitectura Técnica CGATE de España.



Fortalecimiento del liderazgo

El participante desarrolla una cultura de liderazgo que contribuya con el desarrollo integral de las personas y las organizaciones.



Malla curricular enfocada en el uso de la metodología BIM y filosofía lean construction – IPD

Los cursos están diseñados para que el participante emplee las metodologías de tendencia actual en proyectos de construcción: IPD- LEAN- BIM.



Modalidad

Clases virtuales en vivo



Perfil del participante

Directores, gerentes, ejecutivos y profesionales de ingeniería y arquitectura de las diferentes áreas de la empresa constructora involucrados en las diferentes etapas del proyecto de construcción: Diseño, Construcción y Mantenimiento, que deseen mejorar sus habilidades de dirección y gestión.



Aprendizajes del estudiante

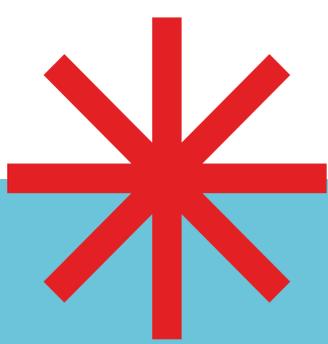
- Comprender la metodología BIM y ventajas de su implementación y gestión en los proyectos inmobiliarios o de infraestructura
- Comprender y analizar la información financiera y de costos en proyectos de construcción
- Comprender la filosofía Lean, el Last Planner System aplicado a los proyectos, así como la importancia de su implementación
- Obtener la Certificación en Lean Construction Management por UPC y por CGATE España. N9

VISIÓN

Ser reconocidos por formar profesionales a nivel de maestría y especialidad con las más altas competencias profesionales y con liderazgo en la transformación del Perú.

MISIÓN

Formar profesionales, a nivel de maestría y especialidad, líderes íntegros e innovadores con visión global para que agreguen valor en las organizaciones y la sociedad, y contribuyan a transformar el Perú.



¿Por qué UPC?

ACREDITACIÓN INTERNACIONAL*



UPC es la única universidad peruana acreditada por WSCUC de los Estados Unidos de America, por el plazo máximo de 10 años bajo el mismo sistema y estándares que universidades Top 10 del mundo.

"Universidad Peruana de Ciencias Aplicadas is accredited by the WASC Senior College and University Commission (WSCUC), 985 Atlantic Avenue, Suite 100, Alameda, CA 94501, 510.748.9001."

INTERNACIONALIDAD*



- Más de 290 convenios en 34 países
- 100% De los programas ofrecen experiencias internacionales
- +12,000 Alumnos han vivido una experiencia internacional



+7000 GRADUADOS**

De Maestrías y Másteres.



8 DE CADA 10 EGRESADOS**

Consiguieron mejoras profesionales y ascensos laborales.

Ipsos Perú: Empleabilidad Postgrado 2020.

*Información general de UPC.

**Información general de postgrado UPC.

DOCENTES



> DOCENTES

Conoce más sobre nuestros docentes



> **ÓSCAR TALAVERA**

Director del Programa

Doctor en Administración y Dirección de Empresas por la Universidad Politécnica de Cataluña, España. Ha sido Gerente de Administración y Finanzas en Gremco Edificaciones y Gerente de la Unidad de Negocio Comercial del BBVA Banco Continental. Actualmente es Director del Área de Ingeniería de la Escuela de Postgrado de la UPC.





> **DOCENTES**

Conoce más sobre nuestros docentes



> **JUAN FELIPE PONS**

Experto internacional

Arquitecto Técnico, Máster Universitario en Gestión de la Edificación y Especialista Universitario en Lean Manufacturing por la Universidad Politécnica de Valencia (UPV). JFP es Green Belt Lean Six Sigma por la Universitat Politècnica de Catalunya (UPC) y Máster-Practitioner en Programación Neurolingüística por la AEPNL. Ha recibido el Reconocimiento del Colegio de Arquitectos de la Ciudad de México y la Sociedad de Arquitectos Mexicanos y el Lean Construction Institute de México.



DOCENTES



> DOCENTES

Conoce más sobre nuestros docentes



> **AUGUSTO AYESTA**

MBA por University Of Phoenix, EE.UU. Six Sigma Black Belt y Six Sigma Master Black Belt por Caterpillar University. Ha sido Gerente de Entrenamiento, Gerente Six Sigma Master Black Belt y Gerente de Gestión de Equipos en Ferreyros SA. Actualmente es Profesor a Tiempo Completo en la Escuela de Postgrado de la UPC.



DOCENTES



> DOCENTES

Conoce más sobre nuestros docentes



> CHRISTIAN NAVARRO

MBA por la Universidad Politécnica de Cataluña, España. Ha sido Gerente de Seguridad Industrial en Alicorp, Gerente de Seguridad, Salud y Medio Ambiente en Cosapi y Gerente Adjunto Sistema Integrado de Gestion Mota-Engil Perú. Actualmente es Gerente de Recursos Humanos en Mota-Engil Perú.



DOCENTES



> DOCENTES

Conoce más sobre nuestros docentes



> **LUIS RUIZ**

MBA por ESAN. Ingeniero Civil por la PUCP. Ha sido Gerente de Negocio de Infraestructura Pesada no vial en OBRAINSA; y Gerente de Desarrollo Inmobiliario, Gerente de Proyectos y Gerente de Recursos Humanos en COSAPI. Actualmente es Miembro del Dispute Adjudication Board en proyectos de los Juegos Panamericanos 2019, Gerente General de Laurus Group y Director en Wescon.



DOCENTES



> DOCENTES

Conoce más sobre nuestros docentes



> **JUAN VÉLEZ**

Magíster en Administración de Negocios por ESAN. Cuenta con la certificación PMP®. Ha sido Superintendente del Área de Ingeniería en Buenaventura Ingenieros S.A. por más de 14 años, Jefe de la Oficina Técnica y Control de Calidad en Proyectos en Mega Ingenieros y en Construcciones Metálicas Unión. En la actualidad, es Docente, Conferencista y Consultor independiente en dirección de proyectos de ingeniería y construcción.





> **DOCENTES**

**Conoce más
sobre nuestros
docentes**



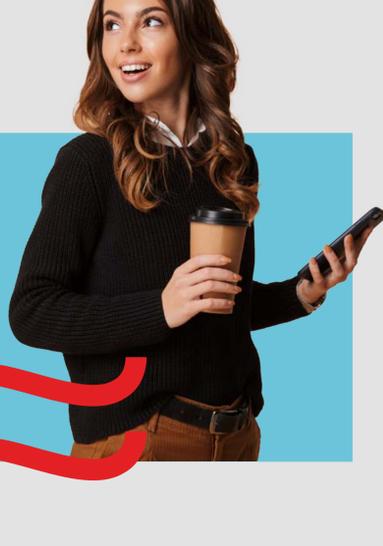
> **GRACY ZAPATA**

Abogada por la Pontificia Universidad Católica del Perú. Es Master of Law, International Business and Economic Law y cuenta con un Certificate in International Commercial Arbitration, ambos por Georgetown University Law Center. Amplia experiencia en Proyectos, Construcción e Infraestructura, así como en Derecho Corporativo. Ha sido Asociada Senior en DLA Piper Perú y Socia de Hernández & Cía Abogados en el área de Proyectos e Infraestructura. Actualmente es profesora en la Escuela de Postgrado de la UPC y Gerente Legal de la Concesionaria Vial Lima Expresa del Grupo Vinci Highways.





mall curricular del programa especializado en Gerencia de la Construcción



El programa capacita a los profesionales en la aplicación de herramientas de gestión en los procesos constructivos.

1 PLANIFICACIÓN Y CONTROL DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

- Gestión de proyectos, métodos de entrega, grupos de interés y gestión de los riesgos del proyecto
- Estructura de descomposición del trabajo (EDT)
- Diseño del proyecto, procura y ejecución de obras, sistema de producción, flujo, teoría de restricciones y cronograma interno
- Look Ahead Planning
- Plan semanal
- Plan diario
- EDT vs Partidas Presupuestadas
- Compatibilización de costos y contabilidad del proyecto
- Concepto de valor ganado, planeado, real

2 GESTIÓN ESTRATÉGICA DE LA CALIDAD

- Conceptos generales
- Herramientas de gestión de calidad
- Gestión de no conformidades
- Costos de la calidad
- Gestión de indicadores de calidad
- Gestión de la liberación y entrega de obra

3 RÉGIMEN LEGAL EN LA CONSTRUCCIÓN

- Conocimiento de los esquemas legales idóneos para dado el desarrollo de un proyecto de construcción
- Conocimiento legal conveniente para un diagnóstico eficiente en la titulación de inmuebles
- Aplicación de casos prácticos en la adecuada toma de decisiones para mitigar los riesgos en el ámbito de la construcción
- Análisis de los diferentes contratos aplicables al negocio de la construcción
- Conocimiento para la evaluación de los mecanismos de solución de conflictos en la construcción

4 CONTABILIDAD Y GESTIÓN FINANCIERA

- Introducción a las Finanzas
- Análisis de Estados Financieros, situación, Resultados, Flujo de Caja
- Transacciones Financieras
- Toma de Decisiones Financieras, VAN, TIR, Payback

5 LEAN CONSTRUCTION MANAGEMENT- DICTADO POR EXPERTO INTERNACIONAL

- Fundamentos de Lean Construction y Herramientas Lean aplicadas a la construcción
- Implantación de Last Planner System y Practical Problem Solving (PPS)
- La Gestión Visual en Lean Construction Last Planner System y el BIG Room, el lado Humano de Lean
- Integrated Project Delivery (IPD). Target Value Design (TVD). BIM-Lean-IPD
- Lean Enterprise. Implantación de Lean Construction en la empresa

6 GESTIÓN INTEGRAL DE SEGURIDAD Y MEDIO AMBIENTE

- Entendimiento del ámbito legal actual en materia de SST, su aplicabilidad y consecuencias para las empresas y responsables
- Conocimiento de los estándares mínimos de un Plan de Seguridad, Salud y Medio Ambiente (SSOMA) de una Obra de Construcción
- Conocimiento de los estándares de prevención de accidentes e incidentes, así como, el proceso de identificación de peligros y evaluación de riesgos
- Conocimiento del estándar de investigación de accidentes e incidentes para mejorar el sistema de gestión

7 GESTIÓN DE LA CADENA DE ABASTECIMIENTO

- Gestión de la Cadena de Abastecimiento en el Sector Construcción
- Gestión Logística en la Empresa Constructora
- Desarrollo de Proveedores y Alianzas Estratégicas
- Innovación en la Gestión de la Cadena de Abastecimiento

8 GERENCIA DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

- Comprensión del rol de la dirección de proyectos y actividades del director de proyectos en la organización
- Conocimiento de las best practices, procesos y área de conocimiento involucradas en la dirección de proyectos
- Comprensión y valoración de una adecuada dirección de proyectos con el propósito de lograr su éxito, velando por aspectos básicos, como: alcance, cronograma, costos y riesgos
- Gestión de los factores de cambios de un proyecto
- Conocimientos sobre las áreas de conocimiento exclusivas en la industria de construcción

9 BIM MANAGEMENT

- Metodología BIM en las fases del proyecto, cuantificando los beneficios en base a objetivos, análisis, alternativas, indicadores de gestión y mejora continua
- Project Delivery y Gestión VDC para la integración
- Gestión de visualización, modificación y análisis de interferencia
- Simulación 4D con sectorización
- Recorrido virtual con animaciones
- Visualización avanzada de un modelo integrado
- Gestión de un modelo BIM por especialidad
- BIM 5D: Estimación de costos

10 LIDERAZGO Y NEGOCIACIÓN

- Identificación de todos los procesos de negociación que realizamos de manera intuitiva
- Conocer nuestro estilo natural de negociación y como nos identifica la contraparte
- Negociación en entornos de intereses cruzados y cambiantes
- Hasta donde estamos dispuestos a llegar a fin de alcanzar nuestros objetivos empresariales
- Cómo lograr superar la "Negociación por posiciones"





CONTÁCTANOS



Contáctanos

✉ rosario.martijena@laureate.pe

🌐 postgrado.upc.edu.pe

☎ 419 2800 (anexo opción 2)

📍 Av. Cádiz 446 - 450, San Isidro

